

- своевременную замену знаков адресации (в случае изменения топонимики);
- поддержание внешнего вида, периодическую очистку знаков адресации;
- снятие, сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;
- регулирование условий видимости знаков адресации (высоты зеленых насаждений).



Размещение на знаках адресации объявлений, посторонних надписей, рисунков и других сообщений, не относящихся к данным указателям, запрещено.

В соответствии с Правилами благоустройства запрещается разработка проектных решений всех видов объектов для размещения информации, перекрывающих знаки адресации.

3.3. Административная ответственность

Самовольное, в нарушение Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга, изменение фасада здания, сооружения влечёт административную ответственность в соответствии со **ст. 18** Законом Санкт-Петербурга с назначением наказания в виде административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Действия лиц, предусмотренные ст. 18 Закона Санкт-Петербурга, в части размещения (устройства) дополнительного остекления являются противоправными в случае устройства такого остекления после 11.01.2020.

Неосуществление мероприятий по содержанию или обязанностей по размещению знаков адресации влечёт административную ответственность в соответствии с **п. 1 ст. 20** Закона Санкт-Петербурга с назначением

наказания в виде предупреждения или наложения административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

Неосуществление обязанностей по очистке и промывке фасадов зданий и сооружений, влечёт административную ответственность в соответствии с **п. 2 ст. 20** Закона Санкт-Петербурга с назначением наказания в виде предупреждения или наложения административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

Неосуществление обязанностей по текущему и капитальному ремонту фасадов зданий и сооружений или размещенных на них элементов благоустройства влечёт административную ответственность в соответствии с **п. 3 ст. 20** Закона Санкт-Петербурга с наложением административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.

Неосуществление мероприятий по удалению снега и наледи, очистке кровель и иных поверхностей объектов от снега и наледи, влечёт административную ответственность в соответствии с **п. 5 ст. 20** Закона Санкт-Петербурга с наложением административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до одного миллиона рублей.

Нарушение требований к осуществлению мероприятий по содержанию объекта благоустройства или элемента благоустройства (например: постоянного ограждения, фасадной сетки), в соответствии с **п. 11 ст. 20** Закона Санкт-Петербурга влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до ста тысяч рублей.

Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства в соответствии с **ч. 1 ст. 19.5** КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц -

от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Полномочием по привлечению к административной ответственности за нарушения в содержании объектов и элементов благоустройства наделены:

4) Администрации районов Санкт-Петербурга (в том числе по привлечению физических лиц);

5) Инспекция (за исключением объектов и территорий жилого фонда);

6) ГЖИ (в отношении объектов и территорий жилого фонда).

При неустранении ранее выявленных нарушений возможно повторное привлечение к административной ответственности после вступления постановления по делу об административном правонарушении в законную силу. Постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для его обжалования, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии с ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

3.4. Порядок осуществления мониторинга на предмет соблюдения требований к содержанию фасадов нежилых зданий и сооружений, размещению и содержанию элементов благоустройства

Как и в сфере контроля за соблюдением требований к содержанию территорий, размещению и содержанию элементов благоустройства, контроль за соблюдением требований к содержанию фасадов и размещенных на них элементов осуществляется путем проведения мониторинга. Мониторинг осуществляется в таком же порядке, но с определенными особенностями, которые перечислены ниже.

Особенности содержания фасадов зданий заключаются в том, что фасады зданий неподвижны и требования к их содержанию сезонно не изменяются (за исключением зимней уборки кровель).

Мониторинг может осуществляться с использованием средств фото- и киносъемки, видеозаписи (средств видеонаблюдения), иных технических средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

Для контроля за состоянием и уборкой кровель зданий, а также для контроля за состоянием фасадов нежилых зданий целесообразно использование беспилотного воздушного судна (квадрокоптера)